

Dossenheims Charakter bleibt erhalten

Der Dossenheimer Gemeinderat hatte in seiner Sitzung vom 28.07.2015 über die Erweiterung des bestehenden Gewerbegebiets Süd nach Norden hin zu beschließen. Hierbei galt es unterschiedliche Interessen in angemessener Weise zu berücksichtigen. Den Freien Wählern war es einerseits wichtig, dass dem in den vergangenen Jahren von den Dossenheimer Gewerbetreibenden vermehrt geäußerten Bedürfnis nach Entwicklungsmöglichkeiten innerhalb Dossenheims Rechnung getragen wird. Andererseits wollten wir auch die Anforderungen durch das angrenzende Wohngebiet sowie die Tatsache, dass aufgrund der zunehmenden Verdichtung in Ballungsräumen unbebaute Flächen zunehmend an Wert gewinnen, ausreichend berücksichtigen. Deswegen waren uns bei der Erweiterung zwei Aspekte besonders wichtig:

- Die Begrenzung der Erweiterungsfläche auf den aktuellen Bedarf
- Das Vorsehen eines Grünzugs zwischen der vorhandenen Wohnbebauung und der Gewerbegebietserweiterung als wichtiges Planungselement

Diese beiden Punkte spiegelt auch unser Vorschlag wider, der in der Gemeinderatssitzung neben den Vorschlägen der anderen Fraktionen zur Abstimmung kam. Es freut uns sehr, dass sich eine Mehrheit der Gemeinderäte unserer Sichtweise anschloss und somit die Voraussetzung für eine zu Dossenheim passenden Lösung geschaffen wurde.

Der Charakter der Gewerbegebietserweiterung wird nun im nächsten Schritt über die Festlegung des Bebauungsplans bestimmt. Auch In diesem Entscheidungsprozess werden sich die Freien Wähler dafür einsetzen, dass sich die neue Bebauung in das typische Dossenheimer Landschaftsbild einfügt.

Wenn auch Sie Einfluss auf die Entwicklung Dossenheims nehmen möchten, sind Sie herzlich dazu eingeladen, sich an den Initiativen der Freien Wähler zu beteiligen.